Obec Vrbice
Vrbice 14, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČO: 579211

Vrbice 9. 7. 2012

Záměr prodeje pozemkové parcely.

Obec Vrbice na základě žádosti manželů Hudouskových projednala na veřejném zasedání obecního zastupitelstva dne 3.7. 2012 žádost o prodeji části obecního pozemku k. č.148/14 o výměře 109m^2.

Na základě této žádosti zveřejňuje v souladu s ust. §39 zák.č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, v plném znění, záměr prodeje části pozemkové parcely č. 148/14 v katastrálním území obce Vrbice u Kostelce nad Orlicí, který je zakreslen v geometrickém plánu a je nedílnou součásti záměru prodeje.

Část pozemku, parcela k. č.148/14, který bude předmětem kupní smlouvy, je zaměřen geometrickým plánem.

Pozemek bude prodán za cenu obvyklou v daném místě a čase.

Část pozemku k. č. 148/14 sousedí s nemovitosti , která je ve vlastnictví manželů Hudouskových.

Vyvěšeno 10.7.2012

Sejmuto 25.7.2012

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²				ha	m²							ha	m²	
st.3/1	*1)	7	66	zast. pl.	st.3/1		8	27	zast. pl.	č.p.27 / rod.dům	2			45				
148/2		43	32	ostat. pl. / neplodná půda	148/2		43	32	ostat. pl. / neplodná půda		0			10001				
148/3	*2)	13	70	travní p.	148/3		12	51	travní p.		0			10001				
148/14		40	64	travní p.	148/14		39	41	travní p.		0	148/14		10001	39	41		
					st.141			14	zast. pl.	bez čp/če / garáž	2	148/14		10001		14		
					148/16		1	09	travní p.		2	148/14		10001	1	09		
150		3	14	zahrada	150		3	14	zahrada		0			45				
156		2	63	zahrada	156		2	63	zahrada		0			45				
	1	11	09			1	10	51										

*1) Změna výměry +61 m2 podle §29 vyhlášky č.26/2007 u parcely č.st.3/1

*2) Změna výměry -119 m2 podle §29 vyhlášky č.26/2007 u parcely č.148/3

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely
148/3		71400		4 85							
		72504		7 66							
148/14		72504		39 41							
148/16		72504		1 09							
150		72504		1							
		71400		3 13							
156		72504		2 53							
		71400		10							

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §19a odst.4 katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení podle §85 odst.6 katastrální vyhlášky

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku, vyznačení budovy a průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemku

Vyhotovil: Ing.Rudolf Lánský GEODÉZIE
Staré náměstí 45
516 01 Rychnov n.Kn. 494535076

Číslo plánu: 162 - 46/2012

Okres: Rychnov nad Kněžnou

Obec: Vrbice

Katastrální území: Vrbice u Kostelce nad Orlicí

Mapový list: KMD

Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

um.mezníky, sl.plotu, zdmi

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Ing. Rudolf Lánský, oprávněný zeměměřický inženýr, Staré náměstí 45, 516 01 Rychnov n. Kněžnou, tel. 494 535 076, IČO: 72 41 41 01, podle § 5 zákona č. 200/1994 Sb. v platném znění

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. R. Lánský

Dne 31.05.2012 Číslo 101/2012

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov n. Kněžnou 8

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:

Bc. Stanislav Vašata

Dne 11. 06. 2012 Číslo 453/2012

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

474
139
2
155-2410
155-2394
156
155-2372
150
3/1
148/2
20.30
2.90
6.13
11.15
9.45
7.70
7.50
3.25
2.82
16.40
3.05
8.20
(4.95)
17.53
2.56
16.96
9.10
7.50
5.45
2.40
8.75
23.15
(17.28)
(11.01)
(14.09)
(48.78)